



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PADURENI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Padureni, județul Vaslui, telefon: 0235/485785 fax: 0235/485785,
e-mail: cons.local padureni@yahoo.com , cod postal 737395, www.padurenivs.ro

HOTĂRÂREA nr 35 /2025

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 2216 mp ,
aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni județul Vaslui, în scopul
desfășurării de activități cu specific zootehnic**

Având în vedere:

- Prevederile art. 284-364, Partea a V-a “Reguli privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 19,19 HA ha, NC 76882 aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol” din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 866, art. 871 – 873 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Pădureni înregistrat cu **Nr. 119 /01.08.2025**
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Pădureni, Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-social, buget-finante, agricultura, protecția mediului, servicii și comerț și Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;
- Raportul înregistrat la Primăria comunei Pădureni cu **Nr. 122/ 01.08.2025** , întocmit de către secretarul comunei Pădureni și raportul înregistrat la Primăria comunei și întocmit de către Compartimentul Financiar-Contabil;
- Raportul de evaluare nr. 23 din 25.03.2024 a proprietății imobiliare, înregistrat cu **Nr. 1807 din 3419 din 11.07.2025** întocmit de către PFA Năforniță Florinel , evaluator autorizat ANEVAR ;
- Prevederile **Legii Nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL al Comunei Pădureni , județul Vaslui,
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă concesiunea prin licitație publică cu ofertă în plic închis, a terenului în suprafață de 2216 mp, NC 78578 , categorie de folosință pășune , situată în T 56,

P - , pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific zootehnic .

Art. 2 (1) Se aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 2.216 mp , NC 78578 , categorie de folosință pășune , întocmit de catre PFA Năfornită Florinel , evaluator autorizat , ANEVAR înregistrat la primăria comunei PĂDURENI cu Nr. 3419 /11.07.2025 anexat la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă *studiul de oportunitate* pentru concesiunea suprafeței de teren de 2.216 mp, NC 78578 categorie de folosință pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific zootehnic , conform *Anexei Nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă *caietul de sarcini* pentru concesiunea suprafeței de teren de 2.216 mp, NC 78578 categorie de folosință pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific zootehnic, conform *Anexei Nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă *documentația de atribuire* pentru concesiunea suprafeței de teren de 2216 mp, NC 78578 categorie de folosință pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific zootehnic, conform *Anexei Nr. 3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Se aprobă *modelul contractului de concesiune, instrucțiuni pentru ofertanți și alte formulare*, pentru concesiunea suprafeței de teren de 2216 mp, NC 78578 categorie de folosință pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni , județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific zootehnic , conform *Anexei Nr. 4* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Se desemnează 2 consilieri locali în calitate de membri care să facă parte din Comisia de Licitație, după cum urmează:

1. Domnul consilier local – _____.
2. Domnul consilier local – _____.

(2) Se desemnează 2 consilieri locali în calitate membri supleanți, care să facă parte din Comisia Licitație, după cum urmează:

1. Domnul consilier local – _____.
2. Domnul consilier local – _____.

Supleanții participă la ședințele comisiei de evaluare numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței major.

(3) Membrii Comisiei de Licitație, supleanții și invitații trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese și incompatibilități.

(4) Membrii Comisiei de Licitație desemnați în alin. (1) și (2) ai prezentului articol sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul - limită de depunere a ofertelor, care se va păstra alături de dosarul concesiunii.

Art. 4 Se împuternicește primarul comunei Pădureni , județul Vaslui, domnul Diaconu Temistocle , în vederea încheierii contractului de concesiune, în urma finalizării procedurilor privind

concesionarea suprafeței de teren de 2216 mp , NC 78578 , categorie de folosință pășune , aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Pădureni .

Art. 5 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Pădureni , județul Vaslui precum și Compartimentul Financiar-Contabilitate , Resurse Umane și Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pădureni , județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Pădureni și se va comunica, persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului comunei Pădureni, județul Vaslui, astfel:

- Primarului comunei Pădureni județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului legal cu privire la legalitate;
- Compartimentului Financiar Contabil, Resurse Umane și Relații Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pădureni , județul Vaslui.
- Domnilor consilieri locali nominalizați în prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrative competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Pădureni – 8 august 2025

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL

CIOUȚEI CĂTĂLINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT PĂDURENI
MUNTEANU MIRELA

Adoptată în ședința ordinara din 08 august 2025 cu 11..... voturi „pentru”, 0..... voturi „împotriva” și 0..... „abțineri” din 11..... consilieri prezenți la ședință.